

EDUARD ANTORN MONSENY

ARQUITECTE I TÈCNIC URBANISTA

Dades personals

ADREÇA

Carrer Sèquia de Pinyana 9
25126, Almenar

CONTACTE

606204468

edu.antorn@gmail.com

Habilitats / Capacitats

Assessorament urbanístic

Coneixements del contingut i desenvolupament de les figures de Planejament General i de Planejament Derivat.

Tasques d'assessorament i de consultoria en el desenvolupament i en la tramitació de planejament i de gestió.

Redacció de planejament

Redacció de Planejament General i de Planejament Derivat, així com modificacions d'aquests i refosa de documents.

Projectes d'obra pública

Projectista i director d'obra pública amb despatx professional propi.

Desenvolupament de concursos , projectista i director d'obra civil per a l'administració.

Projectes d'obra privada

Projectista i director d'obra privada amb despatx professional propi.

Estudis de viabilitat econòmica per a inversors.

Formació acadèmica

2017-actual Màster europeu en "Valoracions immobiliàries (European Master in Real Estate Valuation EM-REV)". Fundació politècnica de Catalunya. Universitat Politècnica de Catalunya. Barcelona.

2016 Realització del curs "Arxius GML. Obtenció de la georeferenciació de les parcel·les". Col·legi d'arquitectes de Lleida. Lleida. (4 hores)

2012 Postgrau "processos de projecte i obra" Realització del postgrau "Aplicacions territorials del SIG (Sistemes d'informació geogràfica): estudis territorials i gestió de la ciutat". Fundació politècnica de Catalunya. Universitat Politècnica de Catalunya. Barcelona. (19 crèdits ECTS)

2012 Assistent al curs i tutor del taller "Assignatura optativa: projectes en paisatges culturals". Escola Tècnica Superior d'Arquitectura del Vallés / Erasmus Intensive Program TESS, Universitat Politècnica de Catalunya. Sant Cugat del Vallés. (80 hores)

2011 Realització del curs "Desenvolupament i seguiment del planejament urbanístic". Col·legi d'arquitectes de Lleida. Lleida.

2011 Títol d'expert universitari en el curs Sistemes d'informació geogràfica (SIG). Institut de Ciències de l'Educació. Centre de Formació Contínua. Universitat de Lleida. (500 hores)

- 2009 Comissari amb Carles Llop i Carles Guerrero de "L'exposició multimèdia del Pla director urbanístic del Pla d'Urgell" a l'Espai cultural dels Canals d'Urgell. Mollerussa.
- 2009 Realització del curs "Aplicació planejament II: Projectes de reparcel·lació i d'expropiació". Col·legi d'arquitectes de Lleida. Lleida. (21 hores)
- 2009 Títol d'arquitecte emès per l'ETSAV amb el projecte final de carrera: "La rehabilitació de la colònia industrial de la Mata de Pinyana a Alguaire"
Formació ETSAV Setembre 2001 fins Febrer 2009
<http://hdl.handle.net/2099.1/6332>
- 2009 Assistent a la jornada sobre "l'Avaluació ambiental de planejament urbanístic". Col·legi d'ambientòlegs de Catalunya. Lleida. (4 hores)
- 2008 Realització del "Programa d'intensificació en la pràctica del planejament urbanístic". Curs que consisteix en 7 mòduls especialitzats en diferents elements del planejament urbanístic. Col·legi d'arquitectes de Lleida. Lleida. (102 hores)
- 2007 Assistència al curs "Taller Internacional sobre els paisatges de l'aigua. Els paisatges agraris i el patrimonial cultural dels territoris de secà davant la transformació en regadiu. Per un canal Segarra-Garrigues per al segle XXI". Universitat de Lleida. Lleida. (60 hores)
- 2006 Assistent a les jornades de "Paisatges en transformació: intervenció i gestió paisatgística a territoris en transformació". Consorci Universitari Internacional Menéndez Pelayo de Barcelona. CUIMPB Centre Ernest Lluch. Barcelona. Diputació de Barcelona. Barcelona. (22,5 hores)
- 2005 Assistent a les "Jornades Internacionals d'urbanisme i arquitectura de la il·lustració". Almacelles. (17 hores)
- 2003 Assistent al curs "Autocad II". Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida. Lleida.
- 2000 Assistent al curs "Cad mecànic - Autocad 2D / 3D". Institut Català de Tecnologia. Barcelona. (60 hores)

Experiència professional

- 2016 - 2018 Funda l'estudi M2A Arquitectura amb Joaquin Mora Mascaró i Joaquín Arenas Tornero.
- 2012 - actual Exercici lliure com a arquitecte autònom
- 2004 - actual Col·laboració amb el despatx d'arquitectes JORNETLLOPPASTOR SLP , en la redacció de planejament general, concursos i projectes d'arquitectura, com a Arquitecte autònom.
- Estiu 2003 Consorci Lleidatà de Control. Lleida. Departament de sondejos geotècnics. Treballs de camp, presa de dades i informes d'estudis geotècnics.
- Estiu 2002 Consorci Lleidatà de Control. Lleida. Departament de sondejos geotècnics. Treballs de camp i presa de dades.
- Estiu 2001 Consorci Lleidatà de Control. Lleida. Departament de sondejos geotècnics. Treballs de camp i presa de dades.
- Estiu 1998 JORFE Electricitat Industrial. Lleida. Ajudant. Muntatge d'instal·lacions industrials i quadres elèctrics.

Treballs de planejament desenvolupats

PROJECTE URBÀ:

- 2010 Guanyador del Concurs Torreblanca Quatre Pilans. Ajuntament de Lleida i

INCASOL. (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes)

PAISATGE:

- 2012 Col·laboració en la redacció del PLA DEL VERD I LA BIODIVERSITAT DE BARCELONA, Ajuntament de Barcelona. (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes)
- 2010 Proposta d'ordenació del PARC TERRITORI D'AIGÜES DEL RIU SEGRE, municipis d'Oliana i Peramola. (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes)
- 2005 Redacció del PLA DIRECTOR DEL PARC TERRITORIAL COLLEGATS-TERRADETS. (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes)
- 2004 PLA ESTRATÈGIC DE LES VALLS D'ÀNEU (Carta del paisatge). Consell Comarcal del Pallars Jussà. (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes)

ESPAI PÚBLIC I GESTIÓ:

- 2012 Col·laboració en la redacció del "Manual de criteris de definició, programació, intervenció i gestió de l'espai públic municipal", Diputació de Barcelona. (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes)
- 2006 Col·laboració en la redacció del Llibre d'estil dels SECTORS D'ACTIVITAT ECONÒMICA, INCASOL. (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes)

PLANEJAMENT DERIVAT:

- 2018 Redacció de la MODIFICACIÓ DEL POUM I PLA PARCIAL DE L'EMPRESA QUÍMICA LUQSA, Pla parcial del POUM de Sudanell. En redacció.
- 2017 Redacció del PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PA-1 DE TALARN, Encàrrec de l'Ajuntament de Talarn. En redacció.
- 2015 Redacció del PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'EMBASSAMENT DE RIALB, Encàrrec del Consorci Segre-Rialb. Convertit en Pla Director Urbanístic.
- 2015 Redacció del PLA ESPECIAL d'una Escola de Motocross, ubicada en SNU al municipi d'Albatàrrec. En redacció.
- 2015 Redacció del PLA ESPECIAL de Restaurant Malena, ubicat a l'antiga Vaqueria en SNU al municipi de Gimenells. En redacció.
- 10/2014 Elaboració del PLA PARCIAL Sud-R08, i MODIFICACIÓ del POUM al municipi d'Alcarràs. Ajuntament d'Alcarràs (Lleida). Aprovat Definitivament.
- 07/2014 MODIFICACIÓ del POUM al municipi d'Albatàrrec, intervenció en sòl Públic ajuntament d'Albatàrrec (Lleida). Aprovat Definitivament.
- 2014 Redacció del PLA ESPECIAL d'una Hípica, ubicada en SNU al municipi de Lleida. Estudis previs.
- 2012 Redacció del PLA DE MILLORA URBANA DEL CENTRE HISTÒRIC DE LA SEU D'URGELL. Ajuntament de La Seu d'Urgell. (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes)
- 2010 Redacció del PLA ESPECIAL DEL PARC DE LA SERRA DE MOLLERUSSA. Ajuntament de Mollerussa. (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes)

PLANEJAMENT TERRITORIAL:

- 2017-actual Redacció del PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE L'EMBASSAMENT DE RIALB.

- Encàrrec del Consorci Segre-Rialb i la Generalitat de Catalunya. En redacció.
- 2008 Redacció del PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL PLA D'URGELL. (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes). Fase aprovació inicial.

PLANEJAMENT MUNICIPAL:

- 2017-actual Redacció de l'ESTUDI URBANÍSTIC RESPECTE EL PLANEJAMENT VIGENT COM A DOCUMENT TÈCNIC IDONI PEL PROJECTE MUNICIPAL DE LINYOLA (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes). En redacció.
- 2013 Redacció del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE DELTEBRE (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes). Fase prèvia al POUM.
- 2013 Redacció del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE BASSELLA (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes).
- 2012 Redacció del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE PERAMOLA (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes). Aprovat definitivament.
- 2012 Redacció del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA D'OLIANA (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes). Aprovat definitivament.
- 2012 Redacció del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE LLARDECANS (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes). Aprovat definitivament.
- 2011 Redacció del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE SUDANELL (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes). Aprovat definitivament.
- 2009 Redacció del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE MOLLERUSSA (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes). Aprovat definitivament.
- 2007 Redacció del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA D'ALGUAIRE (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes). Aprovat definitivament.
- 2007 Redacció del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA D'ESTARÀS (Col·laborant amb JORNETLLOPPASTOR arquitectes). Aprovat definitivament.

Treballs de Construcció d'Obra Privada i d'Obra pública desenvolupats HABITATGES UNIFAMILIARS

- 2018 Habitatge unifamiliar aïllat de Pl. Baixa i Pl. Primera a Alcoletge
Projecte i Direcció. Sup. Const: 344,12 m². PEM: 265.544,46€
MAGDALENA - JOAN
- 2017 Habitatge unifamiliar aïllat de Pl. Baixa + 2PP a Sant Just Desvern
Projecte i Direcció. Sup. Const: 257,45 m². PEM: 205.944,00€
JORGE
- 2017 Habitatge unifamiliar entre mitgeres de Pl. Baixa i Pl. Primera a Almenar
Projecte i Direcció. Sup. Const: 184,10 m². PEM: 92.767,82€
MIREIA
- 2017 Reforma i ampliació en pl. Baixa a Lleida
Projecte i Direcció. Sup. Const: 130,59 m². PEM: 53.150,00€
ADA

- 2017 Construcció d'habitatge unifamiliar aïllat a Lleida
Projecte i Direcció. Sup. Const: 389,88 m². PEM: 228.573,50 €
MARIA - MIGUEL
- 2017 Habitatge unifamiliar aïllat de Pl.Soterrani, Pl. Baixa i PL.primera a
Cambrils
Projecte i Direcció. Sup. Const: 160,42 m². PEM: 192.446,62€
MARBRES INNOVA QUARZ SL
- 2016 Habitatge Unifamiliar a Alpicat (Lleida)
Projecte i Direcció. Sup. Const: 222,5 m². PEM: 145.753,5€.
FRANK I ARACELI

- 2016 Habitatge Unifamiliar a Lleida.
Projecte i Direcció. Sup. Const: 251,09 m². PEM: 189.505 €.
DAVID I SARA
- 2016 Habitatge Unifamiliar a Lleida.
Projecte i Direcció. Sup. Const: 494,26 m². PEM: 289.394 €.
RAMON
- 2016 6 Habitatges Unifamiliar a Lleida. (Green park)
Projecte i Direcció. Sup. Const: 1.342,14 m². PEM: 880.256,72 €.
SAJOVIVE
- 2016 7 Habitatges Unifamiliar a Lleida.
Projecte i Direcció. Sup. Const: 1.479,65 m². PEM: 1.334.989,72 €.
HABITATSTAR SL
- 2016 Habitatge Unifamiliar a Lleida.
Projecte i Direcció. Sup. Const: 251,09 m². PEM: 189.505 €.
JUAN CARLOS I EVA
- 2016 Habitatge Unifamiliar a Lleida.
Projecte i Direcció. Sup. Const: 147,73 m². PEM: 125.254,26 €.
ANTONIO I DOLORS
- 2016 Habitatge Unifamiliar a Cambrils.
Direcció. Sup. Const: 572,21 m². PEM: - €.
FELIPE
- 2015 Habitatge Unifamiliar a Tàrrega (Lleida)
Projecte i Direcció. Sup. Const: 335,04 m². PEM: 188.306 €.
CARLOS I MARIA ISABEL
- 2015 Reforma i ampliació habitatge Unifamiliar als Alamús. (Lleida)
Projecte i Direcció. Sup. Const: 245,35 m². PEM: 20.005,11 €.
JOSEP I M^a ROSA
- 2015 Habitatge Unifamiliar a Lleida.
Projecte i Direcció. Sup. Const: 252,92 m². PEM: 192.000 €.
PEP I SILVIA
- 2015 Habitatge Unifamiliar a Biscarri (Lleida)
Projecte i Direcció. Sup. Const: 228,48 m². PEM: 96.209 €.
ALEX I CLERE
- 2015 Habitatge Unifamiliar a Lleida.
Projecte i Direcció. Sup. Const: 493,08 m². PEM: 264.879,75 €.
DAVID I YESSI
- 2014 Habitatge Unifamiliar a Vilanova de Segrià (Lleida)
Projecte i Direcció. Sup. Const: 251,09 m². PEM: 145.523 €.
ANGEL I ELISABET

- 2014 Habitatge Unifamiliar a Sudanell (Lleida)
Projecte i Direcció. Sup. Const: 255,04 m². PEM: 169.949,57 €.
ANGEL I SUSANA
- 2014 Reforma ampliació habitatge plurifamiliar entre mitgeres de PB + 2 PPa
Sudanell (Lleida)
Projecte i Direcció. Sup. Const: 118,42 m². PEM: 47.963,34 €.
CARME PRIM
- 2012 Habitatge Unifamiliar a Sudanell (Lleida)
Projecte i Direcció. Sup. Const: 373,63 m². PEM: 204.351,63 €.
UBALD RATÉS SALVIA
- 2012 Habitatge Unifamiliar a Ciutat jardí (Lleida)
Projecte i Direcció. Sup. Const: 172,35 m². PEM: 163.558,08 €.
JOEL FARRA I YAEL PORTA
- 2011 Habitatge Unifamiliar a Almatret (Lleida)
Projecte i Direcció. Sup. Const: 135,7 m². PEM: 107.060 €.
LAURA MOLINS

HABITATGES PLURIFAMILIARS

- 2018 Edifici plurifamiliar aïllat de 66 habitatges i aparcaments a Lleida
Projecte i Direcció. Sup. Const: 12.360,14 m². PEM: 6.640.391,88€.
METROVACESA
- 2018 Reforma d'edifici d'habitatges plurifamiliar entre mitgeres a Lleida
Projecte i Direcció. Sup. Const: 698,88 m². PEM: 259.450,00€
A.VILA, J.GALLART, C.GALLART CB
- 2018 Edifici plurifamiliar aïllat destinat a 23 habitatges i aparcament a Lleida
Projecte i Direcció. Sup. Const: 4.603,77 m². PEM: 2.853.149,45€
GESIBIC-92 SL
- 2017 Edifici plurifamiliar aïllat destinat a 35 habitatges i aparcament soterrat a Lleida
Projecte i Direcció. Sup. Const: 8.789,99 m². PEM: 3.908.555,84€
SAJOVIVE
- 2018 Direcció obra d'edifici plurifamiliar aïllat destinat a 30 habitatges, 1 local i aparcaments a Lleida
Direcció obra. Sup. Const: 6668,53 m². PEM: - €.
VENTAFARINAS SL.
- 2018 Edifici plurifamiliar aïllat destinat a 12 habitatges tipus dúplex i aparcament soterrat a Alpicat.
Projecte i Direcció. Sup. Const: 2.798,19 m². PEM: 1.604.001,95€
GF ACTIVITATS INTEGRALS SL

- 2017 Reforma d'edifici existent. Reforma PL.1-2. Canvi d'ús PLS 3,4 i Sotacoberta a Reus
Projecte i Direcció. Sup. Const: 901,23 m². PEM: 293.026,26€
EXPLOTACIONES AGRICOLAS TORRE CORTASA SL
- 2017 Edifici plurifamiliar aïllat de 33 habitatges i aparcaments a Lleida
Projecte i Direcció. Sup. Const: 6.186,39 m². PEM: 3.320.195,95€.
METROVACESA
- 2015 Edifici plurifamiliar aïllat de 30 habitatges, 60 garatges i 30 trasters a Lleida.
Projecte i Direcció. Sup. Const: 7.129,25 m². PEM: 2.957.855,55€.
ALDESA

EQUIPAMENTS

- 2017 Projecte rehabilitació antiga Cooperativa de Vilanova de Segrià (Lleida)
Projecte executiu i Direcció. Sup. : 1.200,6 m². PEM: 410.000 €.
AJUNTAMENT DE VILANOVA DE SEGRÌÀ
- 2016 Primera fase del nou cementiri d'Alcarràs (Lleida)
Projecte executiu. Sup. : 15.258,9 m². PEM: 350.000 €.
AJUNTAMENT D'ALCARRÀS
- 2016 Kàrting Indoor a Alpicat (Lleida)
Projecte i Direcció. Sup. Const: 5.846,4 m². PEM: 315.226 €.
KARTING INDOOR ALPICAT
- 2015 - 2016 Pàdel Indoor a Torrefarrera (Lleida)
Projecte i Direcció. Sup. Const: 2.827,29 m². PEM: 402.255,00 €.
WE ARE PADEL
- 2015 - 2016 Ampliació Ajuntament de Torreserona (Lleida)
Direcció (obra). Sup. Const: 665,66 m². PEM: 728.750 €.
AJUNTAMENT DE TORRESERONA
- 2015 Nou cementiri a Alcarràs (Lleida)
Projecte bàsic. Sup.: 40.664 m². PEM: 315.226,8 €.
AJUNTAMENT D'ALCARRÀS
- 2015 Plaça del Molí a Talarn (Lleida)
Projecte i Direcció (col·laboració amb A&B Arquilleida). PEM:
60.000€.
AJUNTAMENT DE TALARN
- 2015 Equipament per a joves a Alcarràs (Lleida)
Projecte executiu. Sup. Const: 740,86 m². PEM: 967.673,06 €.
AJUNTAMENT D'ALCARRÀS

ALTRES

- 2018 Rehabilitació hotel ESTACIÓ DEL FERROCARRIL a Lleida.
Projecte i Direcció (execució).

PRIVAT

- 2017 Rehabilitació hotel SANSI a Lleida.
Projecte i Direcció (execució).
PRIVAT
- 2016 Panteó al cementiri de Lleida.
Projecte i Direcció (execució). PEM: 30.000 €.
PRIVAT
- 2015 Estudis interiors clínica dental Grup Enèrxis a Lleida.
Projecte.
GRUP ENÈRESIS

Concursos presentats

- 2017 Concurs per redacció del Pla director urbanístic de l'embassament de Rialb. GUANYADOR.
CONSORCI SEGRE RIALB.
- 2015 Concurs per redacció del Pla especial urbanístic de l'embassament de Rialb. GUANYADOR.
CONSORCI SEGRE RIALB.
- 2014 Concurs per redacció Projecte d'Edifici Polivalent i Sala de Ball.
GUANYADOR.
VILANOVA DE SEGRIÀ (Lleida)
- 2013 Concurs per redacció Projecte Pavelló Poliesportiu PAV2. FINALISTA.
OLESA DE MONTSERRAT (Barcelona)
- 2013 Concurs per redacció Projecte Enderroc i Rehabilitació d'edifici Plurifamiliar
Promogut per l'Ajuntament de Lleida
- 2013 Concurs per redacció Projecte Coberta Exterior zona esportiva
PARETS DEL VALLÉS (Barcelona)
- 2013 Concurs per redacció Projecte Piscina Coberta Municipal i Vestidors
ELS PALLARESOS (Tarragona)

Coneixements Informàtics

Entorns de treball:
Entorn MAC i entorn PC.

Ofimàtica y multimedia:
Microsoft Office, Outlook, Powerpoint, Prezi.

Programes de disseny:
Cad, Microstation, Photoshop, Illustrator, Indesign, Sketchup.

Programes de creació i gestió bases de dades:
Autocad Map, ArcGis, MapInfo, Geomedia, Miramon, GV SIG, PostgreSQL.

Idiomes i mobilitat

Anglès:	Nivell laboral executiu
Català:	Llengua Materna
Castellà:	Llengua Materna
Capacitat de mobilitat:	Elevada (vehicle propi)

A data de la signatura digital,

Eduard Antorn Montseny